



**PREFEITURA DE
SANTANA DE PARNAÍBA**
Estado de São Paulo

CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DE SOLO

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS

- 01 GND - Certidão Negativa do IPTU (na validade de 30 dias)
- 01 Cópia da matrícula do Registro de Imóveis ou Título de Propriedade ou Contrato de Compra e Venda.
- 01 Cópia do Contrato de Locação (quando o caso);
- 01 Croqui de Localização (mapa das Ruas próximas)
- 01 Cópia do IPTU.
- 01 Requerimento (*preenchido e assinado no ato da entrada*);
- 01 Via do Comprovante da Taxa de Emolumento e Taxa de Requerimento (*pago no ato da entrada*).

- 01 Declaração de estado atual e finalidade do imóvel .

Obs.: No caso de empresa estabelecida, fornecer cópia do cartão de CNPJ ou Contrato Social.

IMPORTANTE :

Caso a área não esteja cadastrada na base cartográfica, será solicitado o levantamento planialtimétrico georreferenciado (arquivo digital no formato dwg), acompanhado do memorial descritivo.

Taxa de Requerimento	R\$ 43,83
Certidão	R\$ 157,30
TOTAL	R\$ 201,13



**PREFEITURA DE
SANTANA DE PARNAÍBA**

Estado de São Paulo

DECLARAÇÃO DE ESTADO ATUAL E FINALIDADE DO IMÓVEL

Eu, _____,
portador(a) do RG nº _____, CPF nº _____,
residente / domiciliado à _____
_____, nº _____, complemento _____,
bairro _____, cidade _____,
CEP _____, telefone _____,
venho informar que o imóvel objeto desta C.U.O.S. – Certidão de Uso e Ocupação do Solo,
situado à _____
_____, nº _____, complemento _____,
bairro _____, quadra _____, lote _____,
inscrição cadastral _____:

Possui construção existente e destina-se à locação dos seguintes usos e atividades:

Não possui construção existente e destina-se à locação dos seguintes usos e atividades:

Declaro que me responsabilizo, sob as penas legais, pela veracidade das informações aqui prestadas.

Santana de Parnaíba, _____ de _____ de _____.

Assinatura