

## 54ª Reunião Ordinária



**CONDEMAS**

**Câmara Técnica  
LICENCIAMENTO  
AMBIENTAL**



**CONDEMAS**

# Processo Aprova Digital

Dois processos foram inseridos no Aprova Digital, sendo:

- Um regular de licenciamento ambiental (66-24-PMSP-CON), correspondente a uma supressão de fragmento de vegetação (2126-22-PMSP-AUC)
- Um de árvores isoladas (94-24-PMSP-CON)



**CONDEMAS**

# PG. 390.097 - OS 38.742/17

## Rua Órbita, 616 - Chácara do Solar II (Fazendinha)

- Metalúrgica Mutinga Ltda.
- CNAE 28.63-1/00 - Fabricação de máquinas e equipamentos para a indústria têxtil, peças e acessórios (fabricação de molejo de colchões)
- Sistemas de abastecimento de água e coleta de esgoto junto à rede pública da SABESP
- Inexistência de identificação, em vistoria, de emissões gasosas, contaminação de poluentes no solo e ruídos/vibrações fora das delimitações da empresa
- Comprovação de encaminhamento de aparas/sobras de metal a terceiros
  
- **Licença Prévia, de Instalação e Operação (LPIO) nº 087/2024**



**CONDEMAS**

# PG. 390.097 - OS 38.742/17



**CONDEMAS**



# SISGEP 231.117.023.720.900

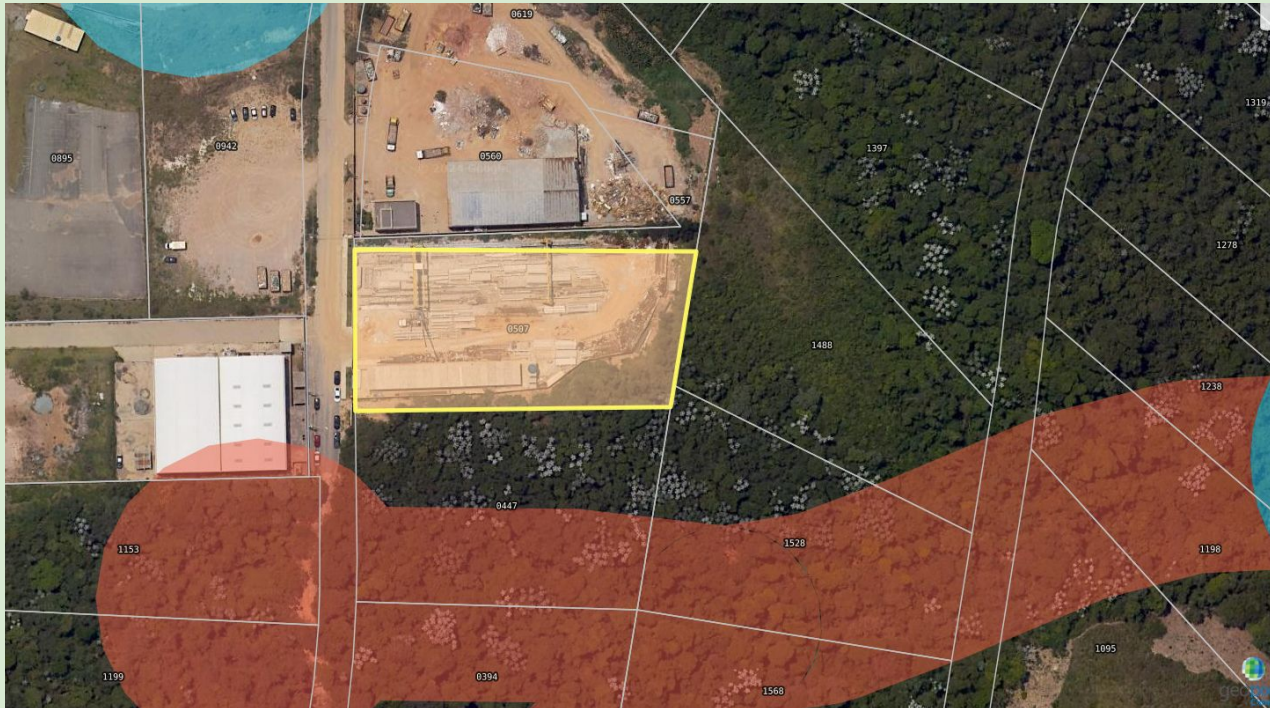
## Av. Antônio Joaquim, 1127 - Chácaras São Luís

- Celso Nakano Engenharia e Participações Ltda.
- CNAE 23.30-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
- Sistemas de abastecimento de água com caminhão pipa e coleta de esgoto em fossa séptica
- Ruídos/vibrações dentro das delimitações da empresa
- Emissão de material particulado (pó de cimento) com controle
- Resíduos orgânicos e de construção (pó de cimento) são direcionados à empresa Caçambas D'Aldeia, localizada na mesma via
- Excedente de pó de cimento destinado a terceiros e uso de água para a limpeza dos resíduos remanescentes no piso
- **Licença Prévia, de Instalação e Operação (LPIO) nº 088/2024**



**CONDEMAS**

# SISGEP 231.117.023.720.900



**CONDEMAS**

# SISGEP 231.206.024.591.800

## Rua Araco, 100 - Distrito Industrial Cururuquara

- Modular Data Centers Indústria, Comércio e Serviços S.A.
- CNAE 2790-2/99 - Fabricação de equipamentos e aparelhos elétricos não especificados em outros itens (competência da CETESB)
- Zoneamento permite - ZUPI-2 (Zona de Uso Predominantemente Industrial 2)
- Não há lei ambiental específica que impeça o empreendimento
- Há Área de Proteção Permanente (necessidade de descaracterização)
- Há pendência quanto à manifestação da CETESB relativa à ETE do local
  
- **Parecer Técnico nº 010/2024 (manifestação ambiental) - Favorável com condicionantes**



**CONDEMAS**



# SISGEP 231.206.024.591.800



**CONDEMAS**