



Prefeitura do Município de Santana de Parnaíba

Município de Santana de Parnaíba
Plano Diretor 2005/2006 (para o período 2006/2013)

ANEXO A.05

DESAFIOS E PERSPECTIVAS DE DESENVOLVIMENTO

Referência em: Art. 11



DESAFIOS E PERSPECTIVAS DE DESENVOLVIMENTO

PREMISSAS

- Inserção do Município no complexo metropolitano como fato consumado, e em processo de continuidade e diversificação de perfil.
- Ação pública, e de governo, em geral, consentânea com esse processo e com poder estratégico em seu aproveitamento (captação de oportunidades regionalmente configuradas).
- Sustentação da capacidade financeira evidenciada, para suporte à ação municipal, como necessidade tática indiscutível.
- Necessidade de intensificação da capacidade de influência e articulação intergovernamental em nível regional/metropolitano para expedição de soluções em pautas de forte dependência.

ALTERNATIVAS

- Setor primário
 - dado seu histórico, participação, oferta de recursos básicos, não configurado como gerador de novas oportunidades ou continuidade expressiva de atividade
 - cogitações quanto ao desenvolvimento de ecomercados cerceadas por condições naturais e ausência de agentes.
- Setor secundário
 - estratégico, central, dado seu dinamismo, capacidade expressa de adicionar valor, sustentação de níveis de ocupação da mão-de-obra
 - possíveis induções adicionais pela expansão da malha rodoviária (Rodoanel; Castelo Branco)
 - sustentação em expansão pelos serviços empresariais localmente assentados.
- Setor terciário
 - estratégico especial, dado seu dinamismo e capacidade de diversificação evidenciada
 - receptivo a ações de indução de iniciativa municipal
 - associação da expansão potencial a perfil/qualificação da população assentada dos segmentos de renda média a alta
 - potencial latente de possível aproveitamento mediante exploração da centralidade (pólos e centros de comércio e serviços)
 - possível expansão em segmentos localizados, com dependências regionais evidenciadas (saúde, formação de nível superior e tecnológico, atividades gerenciais/ de “mídia”, etc...).

PERSPECTIVAS

- Aproveitamento dos diferenciais de renda na expansão da oferta de serviços qualificados, e de moradia, com efeitos de inclusão das populações atualmente mais à retaguarda.

- Aprofundamento da sustentabilidade, com o ingresso do Município em ciclo mais avançado do conhecimento e da capacidade de gestão junto ao quadro ambiental (expressões diretas junto ao parque industrial instalado/emergente, ao setor imobiliário, às intervenções de requalificação da urbanização e do assentamento).
- Melhoria na atuação junto às pautas de dependência, com a atualização do estatuto de gestão metropolitano, a estabilidade e consolidação da gestão de recursos hídricos e ambientais.